



TRICSÓK

TANÁCSADÓ ÉS
SZOLGÁLTATÓ ZRT.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.)
Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz
„A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában és/vagy
üzemeltetése alatt álló intézmények karbantartási és hibaelhárítási feladatainak ellátása”
tárgyában

1.	Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma e-mail és honlap címe
	<p>Közös Ajánlatkérő neve: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat</p> <p>Ajánlatkérő címe: 1126 Budapest, Királyhágó u.18.</p> <p>Ajánlatkérő telefonszáma: +36 1 488-7924</p> <p>Ajánlatkérő faxszáma: +36 1 201-8716</p> <p>Ajánlatkérő e-mail címe: gesz@gesz12.hu</p> <p>Név: Orbánhegyi Óvodák Székhely: 1126 Budapest, Orbánhegyi út 3/a.</p> <p>Név: Süni Óvodák Székhely: 1126 Budapest, Németvölgyi út 29.</p> <p>Név: Táltos Óvoda Székhely: 1124 Budapest, Lejtő út 41.</p> <p>Név: Kimbi Óvoda Székhely: 1121 Budapest, Tállya u. 22.</p> <p>Név: Mackós Óvoda Székhely: 1126 Budapest, Németvölgyi út 46.</p> <p>Név: Normafa Óvoda Székhely: 1121 Budapest, Normafa út 30-32.</p> <p>Név: Zugliget Óvoda Székhely: 1125 Budapest, Zalai út 2.</p> <p>Név: Városmajori Óvodák Székhely: 1122 Budapest, Városmajor u. 59.</p> <p>Név: Hegyvidéki Mesevár Óvoda Székhely: 1125 Budapest, Diós árok 1-3.</p>

H-1067 BUDAPEST, TERÉZ KRT. 19. III/32.

TELEFON +36 1 354 2760 FAX +36 1 354 2768; +36 1 354 2766 E-MAIL TITKARSAG@TRICSOK.HU

WWW.TRICSOK.HU

CG.01-10-046816 – Nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

	<p>Név: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Svábhegyi Bölcsőde Székhely: 1121 Budapest, Mártonhegyi út 4.</p> <p>Név: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Zugligeti Bölcsőde Székhely: 1125 Budapest, Zalai út 2.</p> <p>Név: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Krisztinavárosi Bölcsőde Székhely: 1122 Bp. Ráth György u. 18-20.</p> <p>Név: Hegyvidék Lapkiadó Székhely: 1126 Budapest, Beethoven u. 2/a.</p> <p>Név: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Hegyvidéki Szociális Központ Székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 20.</p> <p>Név: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Hegyvidéki Egészségügyi Központ Székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 20.</p> <p>Név: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Családsegítő és Gyermekjóléti Központ Székhely: 1126 Budapest, Beethoven u. 7-9.</p> <p>Név: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Fejlesztő Napközi Otthon Székhely: 1126 Budapest, Tóth Lőrinc u. 24.</p> <p>Név: Virányosi Közösségi Ház Székhelye: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 8/c.</p> <p>Név: MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. Székhelye: 1124 Budapest, Csörsz u. 18.</p> <p>Fenti ajánlatkérők a továbbiakban: Ajánlatkérő vagy ajánlatkérő.</p>
2.	Ajánlatkérő nevében eljár
	<p>TriCSÓK Tanácsadó és Szolgáltató Zrt. Levelezési cím: 1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. emelet 32. Telefon: +36-1-354-2760 Telefax: +36-1-354-2768 E-mail cím: kozbeszerzes@tricsok.hu Kapcsolattartó: dr. Koszó Miklós</p>



3.	A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége
	<p>A közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák az ajánlattételi felhívást, a szerződéstervezetet, a műszaki leírást, az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét és az ajánlatkérő által ajánlott igazolás- és nyilatkozatmintákat is, valamint az árazatlan költségvetést (a részletes ajánlat mintája).</p> <p>A közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan érhetőek el.</p> <p>A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi elérhetőségen:</p> <p>http://tricsok.hu/kozbeszerzes-dokumentacio</p> <p>A hozzáférés (elérés/letöltés) regisztrációhoz kötött, melynek során meg kell adni az érdeklődő gazdasági szereplő:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ nevét, ➤ székhelyét, (lakcímét), ➤ levelezési címét, ➤ telefonszámát, ➤ telefaxszámát, ➤ e-mail címét, ➤ kapcsolattartója nevét.
4.	A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége (nómenklatúra), a részekre történő ajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása
	<p>Tárgy:</p> <p><i>„A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában és/vagy üzemeltetése alatt álló intézmények karbantartási és hibaelhárítási feladatainak ellátása”</i></p> <p>Mennyiség:</p> <p>A nyertes ajánlattevő feladata egyrésztől karbantartási munkák elvégzése, azaz: az Önkormányzat tulajdonában és / vagy üzemeltetésében álló épületek állagának és rendeltetésszerű használhatóságának biztosítása érdekében szükséges, az Önkormányzatot, mint tulajdonost és/vagy bérbeadót terhelő, megelőző, és felújításnak nem minősülő javítási munkák elvégzése.</p> <p>A karbantartás lehet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • hibaelhárítás, amely az életveszélyt okozó, továbbá az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és / vagy fenntartásában álló épület és/vagy bérlemény állagát károsító és a rendeltetésszerű használatát lényegesen

	<p>akadályozó, azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok haladéktalan eseti megszüntetése;</p> <ul style="list-style-type: none"> • karbantartás, amely az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és / vagy fenntartásában álló épület és/vagy bérlemény állagát veszélyeztető, de rendeltetésszerű használhatóságát lényegesen nem akadályozó, azonnali beavatkozást nem igénylő hibáknak és hiányosságoknak eseti megszüntetése; • tervszerű karbantartás, amikor előre tervezett módon az egyes szerkezetek állapotát, használhatósági szintjét biztosító munkákat kell elvégezni. Ezek jellemzője az, hogy előre tervezett program szerint készülnek (pld. kémény felújítás). <p>A fenti munkák elvégzésére rendelkezésre álló keretösszeg: nettó 90.000.000,- Ft.</p> <p><u>Az elvégzendő feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.</u></p> <p><u>Opcióra vonatkozó információ:</u></p> <p>Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a megadott keretösszeghez képest, a felhasználástól függően, + 30 %-os mértékben további egyedi lehívásokat rendeljen meg, összesen nettó 117.000.000,- Ft erejéig. (opcionális rész)</p> <p>Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt, mivel a jelen közbeszerzési eljárás tárgya összetett közbeszerzési igénynek minősül, amelynél részajánlattétel biztosítása ellentétes a műszaki-gazdasági ésszerűséggel. Az időbeli- és térbeli összehangolt megvalósítását leoptimalisabban és legszakszerűbben kivitelezni egy felelősségi körbe tartozó ajánlattevő tudja. A beszerzés tárgya nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné.</p> <p>Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):</p> <p>Fő tárgy: 45000000-7 Építési munkák</p> <p>További tárgy: 45262700-8 Épületátalakítási munka</p> <p>45111100-9 Bontási munka</p> <p>45454100-5 Helyreállítás</p> <p>45330000-9 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka</p> <p>45310000-3 Villamos szerelési munka</p> <p>45350000-5 Gépészeti szerelések</p> <p>Az elvégzendő feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.</p>
5.	A szerződés meghatározása
	Vállalkozási keretszerződés
6.	Sajátos beszerzési módszerek



	<p>Keretmegállapodás kötésére nem kerül sor.</p> <p>Dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására nem kerül sor.</p> <p>Elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.</p>
7.	A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje
	<p>A szerződés hatályba lépésétől számított 12 hónapos határozott időtartam.</p> <p>Az egyedi megrendelés teljesítési idejét ajánlatkérő határozza meg azzal, hogy az egyedi megrendelés teljesítési ideje nem haladhatja meg a keretszerződés időtartamát.</p> <p>Hatályba lépés időpontja:</p> <p>A szerződés mindkét fél általi aláírását követően legkorábban a 2017. május 31.-én létrejött keretszerződés megszűnésének napját követő első napon, de legkésőbb 2018. június 2. napján lép hatályba.</p>
8.	A teljesítés helye
	<p>Budapest Főváros XII. kerületében a Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában és/vagy üzemeltetése alatt álló intézmények.</p> <p>Az intézményekre vonatkozó címlistát a közbeszerzési dokumentum tartalmazza azzal, hogy az intézményekhez tartozó címek, az intézmények köre, valamint az intézmények neve változhat.</p> <p>NUTS-kód: HU110</p>
9.	Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás
	<p>A Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján nyertes ajánlattevő az egyedi megrendelésre eső teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb nettó 75 millió forint előlegként történő kifizetését kérheti, egyedi megrendelésenként, előlegszámla alapján.</p> <p>Az előleg vonatkozásában teljes nettó ellenszolgáltatás alatt felek az egyedi megrendelés teljes nettó ellenszolgáltatását értik.</p> <p>Az előleget ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés szerint legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.</p> <p>A számla ellenértékének kiegyenlítése – amennyiben alvállalkozó nem kerül bevonásra – a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak szerint történik.</p> <p>Ha az ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítéséhez Kbt. szerinti alvállalkozót vesz igénybe, akkor a fizetés kapcsán - a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdéseitől eltérően – az ellenérték kifizetése a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint, és a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. 32/B. § rendelkezéseinek figyelembevételével történik.</p> <p>Az ÁFA megfizetése a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.</p> <p>Az ajánlattétel, a szerződéskötés és az elszámolás is magyar forintban történik, az ellenszolgáltatás összege magyar forintban kerül kifizetésre. Tekintettel arra, hogy</p>

	<p>jelen közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, a fizetési feltételek részét képezik a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. rendelkezései.</p> <p>Ajánlatkérő az egyedi megrendelések teljesítése során nem biztosítja részszámlázás lehetőségét.</p> <p>A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentum részét képező szerződéstervezet tartalmazza.</p> <p>A Kbt. 135. § (1)- (3), (6)-(7) bekezdés közvetlenül alkalmazandó.</p>										
10.	Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot										
	Ajánlatkérő nem enged többváltozatú (alternatív) ajánlattételt.										
11.	A nyertes ajánlattevő kiválasztása										
	<p>A Kbt. 76. § (2) c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat kiválasztása az alábbi értékelési szempontok és súlyszámok szerint.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Értékelési szempont</th> <th>Súlyszám</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Építőipari rezsioradíj (nettó Ft/óra)</td> <td>35</td> </tr> <tr> <td>2. Anyagár (%)</td> <td>35</td> </tr> <tr> <td>3. Hibaelhárítás megkezdési idő (óra)</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>4. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</td> <td>20</td> </tr> </tbody> </table> <p>Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám (pontskála) alsó határa 1 pont, felső határa 10 pont.</p> <p><u>A pontszámok kiosztásának módszere az 1., 2., és 3. sz. értékelési szempont tekintetében:</u></p> <p>Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napi útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám) 1. számú melléklet A.1. ba) pontja szerinti (az értékarányosítás módszerén belül) a <u>fordított arányosítást</u> alkalmazza:</p> <p>A legjobb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot kapja. A többi ajánlat pontszáma a fordított arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra.</p> <p>Az értékelési szempontok esetében alkalmazott értékelési módszer részletes kifejtését a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.</p> <p><u>Az 1. sz. értékelési szempont tekintetében</u> annak megítélése során, hogy az ajánlatban megajánlott rezsioradíj mértéke aránytalanul alacsony árajánlatnak minősül-e, az ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése szerint jár el.</p> <p>Amennyiben a megajánlott rezsioradíj (nettó Ft/óra) mértéke kisebb, mint az építésügyért felelős miniszter rendeletében meghatározott minimális érték, az</p>	Értékelési szempont	Súlyszám	1. Építőipari rezsioradíj (nettó Ft/óra)	35	2. Anyagár (%)	35	3. Hibaelhárítás megkezdési idő (óra)	10	4. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során	20
Értékelési szempont	Súlyszám										
1. Építőipari rezsioradíj (nettó Ft/óra)	35										
2. Anyagár (%)	35										
3. Hibaelhárítás megkezdési idő (óra)	10										
4. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során	20										

	<p>ajánlat a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint érvénytelen.</p> <p><u>A pontszámok kiosztásának módszere a 4. számú értékelési szempont tekintetében:</u></p> <p>Ajánlatkérő a 4. értékelési szempontnál a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napi útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám) 1. számú melléklet B.1. pontja szerinti (abszolút értékelés: A pontozás) módszert és az A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszerét együttesen alkalmazza a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint.</p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbi értékelési szempontokkal összefüggő ajánlati elemekkel kapcsolatban meghatározza az adott ajánlati elem azon <u>legkedvezőbb szintjét</u>, melyre az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az adható pontszám felső határával azonos számú pontszámot ad és ebben az esetben az ajánlatkérő a pontszámok meghatározását úgy végzi el, hogy a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe a pontszámok meghatározásánál:</p> <p>3. értékelési szempont: A hibaelhárítás megkezdési idő legkedvezőbb értéke:</p> <p>1 óra.</p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbi értékelési szempontokkal összefüggő ajánlati elemekkel kapcsolatban meghatározza az adott ajánlati elemmel kapcsolatos olyan elvárását, amelynél <u>kedvezőtlenebb</u> az adott megajánlás nem lehet. Amennyiben az ajánlattevő az alábbiaknál az ajánlatkérőre nézve kedvezőtlenebb megajánlást tesz, abban az esetben az ajánlata érvénytelennek minősül.</p> <p>3. értékelési szempont: A hibaelhárítás megkezdési idő legkedvezőtlenebb értéke:</p> <p>3 óra.</p> <p>A 3 óránál hosszabb hibaelhárítási időre vonatkozó megajánlás esetén az ajánlat érvénytelennek minősül.</p>
12.	<p>A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok</p>
	<p><u>A kizáró okok felsorolása:</u></p> <p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bek. g)-k), m) és q) pontokban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.</p> <p><u>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</u></p> <p>A Kbt. 114. § (2) bekezdés és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a szerint az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá a következő eltéréssel:</p> <p>a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a Kbt. vonatkozó rendelkezésének megfelelően a 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti, valamennyi tényleges tulajdonos megnevezésével kell igazolni. Amennyiben az ajánlattevőnek nincsen 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozat megtételéhez Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumok mellékleteként nyilatkozatmintát bocsát rendelkezésre.</p> <p>Továbbá az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm.</p>

	<p>r. 17. § (2) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.</p> <p>Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; és aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.</p>
13.	Az alkalmassági követelmények
	<p>13.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján <u>nem ír elő</u> gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.</p> <p>13.2. Műszaki és szakmai alkalmasság</p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján <u>nem ír elő</u> műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt.</p> <p>13.3. Szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság</p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján <u>nem ír elő</u> szakmai tevékenység végzésére való alkalmassági követelményt.</p>
14.	A hiánypótlás lehetősége
	<p>Ajánlatkérő a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint biztosít lehetőséget.</p> <p>Az ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.</p>
15.	Az ajánlattételi határidő, az ajánlatok felbontásának ideje
	2018. év április hónap 10. napja 14. óra 00 perc
16.	Az ajánlat benyújtásának címe és módja
	<p>TriCSÓK Zrt.</p> <p>(1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. emelet 32.)</p> <p>Az ajánlatokat papír alapon munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8-15 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 8-14 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8 órától az ajánlattételi határidő lejártáig lehet benyújtani.</p>
17.	Az ajánlattétel nyelve
	Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be.
18.	Az ajánlat(ok) felbontásának helye
	<p>TriCSÓK Zrt.</p> <p>(1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. emelet 32.)</p>

19.	Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak
	A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint.
20.	Az ajánlati kötöttség minimális időtartama
	60 nap.
21.	Egyéb követelmények és információk
	<p>21.1. A közbeszerzési eljárás során valamennyi levelezésre kérjük feltüntetni az alábbi információkat:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat ➤ <i>„A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában és/vagy üzemeltetése alatt álló intézmények karbantartási és hibaelhárítási feladatainak ellátása”</i> ➤ a dokumentumot beküldő neve, levelezési címe, faxszáma és e-mail címe <p>A nem megfelelően címzett, vagy feliratozott dokumentumok elirányításáért az ajánlatkérőt felelősség nem terheli.</p> <p>21.2. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltakat.</p> <p>21.3. Ajánlatkérő a Kbt. 45. § (1) bekezdése alkalmazása tekintetében munkaidőnek az alábbi időszakokat tekinti: hétfőtől csütörtökig, 10-15 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 10-14 óráig terjedő időintervallum.</p> <p>21.4. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az eredeti ajánlati példányban szereplő dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.</p> <p>21.5. Az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek).</p> <p>21.6. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésében foglaltak szerint.</p> <p>21.7. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 25. § (3)-(4) bekezdése vonatkozásában.</p> <p>21.8. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a értelmében az ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben az ajánlattevő vonatkozásában nincsen folyamatban változásbejegyzési eljárás, abban az esetben erről nemleges tartalmú nyilatkozat csatolása szükséges az</p>

ajánlatba.

21.9. A szerződés EU-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

21.10. Az ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

21.11. Nyertes ajánlattevő a szerződéstervezetben foglalt szerződést megerősítő kötbéreket köteles vállalni.

21.12. Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy az eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel kapcsolatosan a közép-európai idő az irányadó.

21.13. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek.

21.14. Ajánlatkérő kizárja a nyertes ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

21.15. Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat/dokumentumokat az *ajánlattevő, alvállalkozó* nevében aláíró személy (továbbiakban: aláíró személy) vonatkozásában csatolni kell az ajánlathoz:

(i) olyan okiratot (pld. alapító okirat, alapszabály), amelyből megállapítható az aláíró személy **képviselőre való jogosultsága**; valamint

(ii) olyan közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot, melyből egyértelműen megállapítható az **aláíró személy** aláírásának mintája („az aláírás külalakjának igazolására csatolt dokumentum”).

Amennyiben az *ajánlattevő, alvállalkozó* a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:89. §-a szerinti gazdasági társaság, úgy nem kell csatolni az aláíró személy **képviselőre való jogosultságát igazoló fenti (i) okiratot**, mivel ez a Kbt. 69. § (11) pontja alapján ingyenesen ellenőrizhető.

Természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) – értelemszerűen – saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének **képviselőre való jogosultságát igazoló fenti (i) szerinti okiratot**.

Az (ii) pont vonatkozásában a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) hatálya alá tartozó *ajánlattevő, alvállalkozó* esetében az **aláíró személy** vonatkozásában – figyelemmel a Ctv. 9. §-ára – közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírásmintát kell csatolni.

Amennyiben az aláíró személy meghatalmazottat állít, akkor a meghatalmazott személy(ek)nek a képviselői jogosultságra vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, a képviselőre jogosult által aláírt meghatalmazást is szükséges csatolni.

21.16. Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell – ajánlattevő cégszerű aláírásával ellátott – **részletes árajánlatot (árazatlan költségvetést)**.

21.17. A közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott részletes árajánlat című dokumentumot **papíralapon és elektronikusan** *.xls formátumba konvertálva, nem újraírható optikai adathordozón (CD, vagy DVD lemezen) is kell

	<p>benyújtani. A papíralapú és az elektronikus változat közti esetleges ellentmondás esetén ajánlatkérő a papíralapú változatot tekinti irányadónak. A CD, vagy DVD lemezt az ajánlat példányaival közös csomagolásban kell benyújtani. <u>A papír alapon benyújtott részletes árajánlatot cégszerűen alá kell írnia az ajánlattevőnek.</u></p> <p>21.18. Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén köteles a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordítását benyújtani.</p> <p>21.19. A szerződés teljesítéséhez az alábbi szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkező szakember részvétele szükséges:</p> <p>1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet, 1. melléklet IV. 1. szerinti MV-É-R kategóriás felelős műszaki vezető.</p> <p>Amennyiben nyertes ajánlattevő nem rendelkezik a fent meghatározott szakemberrel legkésőbb a szerződés megkötéséig, ezt a tényt ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint a nyertes ajánlattevő visszalépésének tekinti.</p> <p>21.20. Ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az ajánlatkérő által a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.</p> <p>A Közbeszerzési Eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme:</p> <p>Legalább 500.000,- Ft/káresemény és 5.000.000,- Ft/év mértékű felelősségbiztosítás.</p> <p>21.21. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bek. alapján jelen eljárásban nem alkalmazza a 75. § (2) bekezdés e) pontját.</p>
22.	Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja
	2018. év március hónap 26. napja



**Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat
Gazdasági Ellátó Szolgálat
Ajánlatkérő képviselőjében**

TriCSÓK Zrt.

Képviseli: dr. Csók István Áron
Helyett: dr. Koszó Miklós

**TriCSÓK Tanácsadó
és Szolgáltató Zrt.**
1067 Budapest, Teréz krt. 19
Adószám: 23000946-2-02

